

ПРОТОКОЛ
общего собрания СНТ «Рассвет-1»

11.06.2022г.

Адрес СНТ «Рассвет-1»: Моск.обл., Дмитровский р-н, Внуковский с.о., в р-не с.Пересветово, СНТ «Рассвет-1».

Дата проведения собрания: 11.06.2022г.

Место проведения собрания: территория СНТ «Рассвет-1».

Время открытия собрания: 14 час. 20 мин.

Число голосов лиц, присутствующих на собрании – 34чел.(см. Приложение 1).

Количество членов СНТ «Рассвет-1»: 57.

Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

Председатель собрания: Владимирова К.А.

Секретарь собрания: Кононыхина О.В.

Повестка дня.

1. Финансовый баланс доходов/расходов за предыдущий период.
2. Объявление благодарности членам СНТ.
3. Переход на оплату электроэнергии по счетчикам АСКУЭ.
4. Обсуждение размера взносов для осуществления хозяйственной деятельности СНТ в 2022 году.
5. Рассмотрение предложений членов СНТ.

По повестке дня:

1. По первому вопросу (см. Приложение 2,3,4):

1.1 По вопросу оплаты электроэнергии :

За 2021г. оплачено в ОАО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» 636.451,74 руб. Собрано с членов СНТ 507.795,28 руб. Затраты на УО составили 32.287,52 руб. Затраты на электроэнергию для сторожки и вагона составили 48.158,76 руб.

Т.о. задолженность членов СНТ за 2021г. составила: 48.210,18 руб. (7,6 %).

ИТОГО (с 01.01.2014г по 31.12.2021г): задолженность членов СНТ на конец 2021г. составила 100.119,93 руб.

За 2022г. (с 01.01.2022 по 31.05.2022) оплачено в ОАО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» 225.233,26 руб. Собрано с членов СНТ 287.969,63 руб. Затраты на УО составили 9476,38 руб. Затраты на электроэнергию для сторожки и вагона составили 16.436,54 руб.

Т.о. сумма положительного остатка в 2022г. на 31.05.2022 составила: 88.649,29 руб.

ИТОГО (с 01.01.2014г по 31.05.2022г): задолженность членов СНТ на 31.05.2022г. составила 11.470,64 руб.

1.2 По вопросу оплаты УО в период с 05.2021 по 05.2022г.:

- потрачено 31.881,78 руб.;
- д.б. собрано с членов СНТ 36.600 руб.(33.800 руб. - собрано на данный момент).
Т.о. **остаток на 10.06.2022г. составил - 4.718,22 руб.**

1.3 По вопросу вывоза ТБО в 2021гг.:

- вывезено 11 бункеров по 8 кубов на общую сумму 77.437,34 руб.;
- д.б. собрано с членов СНТ 79.300 руб. (71.200 руб. - собрано на данный момент).
Т.о. **остаток на 01.01.2022г. составил - 1.862,66руб.**

1.4 По вопросу оплаты водоснабжения в 2021гг.:

- оплачено в МУП «Некрасовский водоканал» 164.338,54 руб.; (за 6272 м³)
- д.б. собрано с членов СНТ 128.100 руб.(112.850 руб. - собрано на данный момент).
Т.о. **перерасход на 01.01.2022г. составил - 36.238,54 руб.**

1.5 По вопросу чистки снега зимой 2021-2022 гг.:

- потрачено 35.400 руб;
- собрано с членов СНТ 36.600 руб.(33.600 руб. - собрано на данный момент).
Т.о. **остаток на 10.06.2022г. составил - 1.200,00 руб.**

1.6 По вопросу оплаты налога на земли общего пользования за 2021г:

- оплачено в налоговую 11.050,00 руб.;
- д.б. собрано с членов СНТ 12.200 руб. (11.500 руб. – собрано на данный момент).
Т.о. **остаток составил - 1.150,00 руб.**

1.7 По вопросу затрат на хозяйды в период с 15.05.2021 по 10.06.2022г.:

- потрачено 517.780,94 руб.:

Назначение	руб.
Канцтовары	2.258,10
Отправка отчетов Почтой России	7.669,30
Ямочный ремонт подъездной дороги к СНТ	15.836,00
Оплата по договору информационного обслуживания АСКУЭ	16.740,00
Услуги банка (ведение счета,отправка платежных поручений)	29.915,25
Незапланированные траты (отлов собаки, вывоз мусора с территории сторожки, обработка сторожки от клопов)	30.400,00
Потребление электроэнергии в сторожке	39.457,69
На корм для собак	58.488,70
Замена водомера	61.750,00
Запланированные траты (дрова, обкос, хозтовары, ремонт: светильников УО, водопровода, бензопилы, газонокосилки)	67.197,98
Ремонт сторожки (замена и утепление пола, замена двери)	188.067,92
Итого:	517.780,94

- остаток за предыдущий период по статье «на хозяйды» – плюс 87.841,45 руб.;
- остаток по остальным статьям за предыдущий период – плюс 153.513,84 руб.;
- д.б. собрано с членов СНТ на статью «хозяйды» в 2021году - 122.000 руб. (110.000руб. - собрано на данный момент);
- остаток от целевого взноса 2016 г (5000руб) – плюс 210.644,50 руб.;
- остаток от целевого взноса 2017 г (2000руб) – плюс 14.030,00 руб.

Т.о. остаток на 10.06.2022г. составил +70.248,85 руб.

1.8 Вывод:

Складывая все остатки по статьям

$4.718,22 + 1.862,66 - 36.238,54 + 1.200,00 + 1.150,00 + 70.248,85 = 42.941,19$

получаем общий остаток на 10.06.2022г, с учетом погашения задолженностей по целевым взносам.

1.9 Размер суммарной задолженности членов СНТ на 31.05.2022г по взносам:

Год	Целевые взносы	Членские взносы	Итого
2019	4.800,00	4.550,00	9.350,00
2020	11.500,00	13.000,00	24.500,00
2021	43.900,00	55.250,00	99.150,00
2022	-	56.550,00	56.550,00
Итого:	60.200,00	129.350,00	189.550,00

2. По второму вопросу.

Председателем Собрания объявлена благодарность следующим членам СНТ за содействие в хозяйственной деятельности:

- Ивановским А.В., участок №13 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ, корм для собак на безвозмездной основе, выгул собак);
- Поляков Е.А., участок №14 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ);
- Брянцев А.В., участок №27 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ);
- Бойдаченко И.В., участок №28 (организация ремонта подъездной дороги к СНТ);
- Рыбин Сергей, участок №43 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ);
- Бакулин А.А., участок №44(поддержание сайта на безвозмездной основе);
- Сямиуллину Р.А., участок №45 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ, замена двери в сторожке);
- Степанов Н.А., участок №46 (участие в ремонте подъездной дороги к СНТ);
- Ачкасов Анатолий, участок №53(участие в ремонте подъездной дороги к СНТ);
- Кононыхина И.И., участок №56 (кормление собак).

Также следует отметить Саидова Сохибджона, выполняющего работу сторожа СНТ, за ежедневную двухразовую откачку воды из колодца с водомером с 4 мая до ремонтных работ 28.05.2022. Колодец заполнялся водой из-за повреждения в зимний период сетчатого фильтра холодной воды. Без откачки воды было бы необходимо перекрыть общую задвижку, отключив СНТ от водопровода до ремонта, т.к. после переполнения колодца вода выходила наружу и затапливала прилегающую территорию вплоть до пруда.

Также следует отметить за работы, находящиеся в процессе выполнения: Ивановскую Т.Н.(участок №13) за работу по передаче ЛЭП на баланс Россетей и Кузнецову С.В.(участок №18) за работу по подбору противопожарного оборудования.

3. По третьему вопросу.

3.1 Председатель собрания повторно сообщил, что на конец 2021 года суммарная задолженность собственников участков по оплате электроэнергии составила более 20.000 кВт.

Учитывая крайнюю нерегулярность платежей за электроэнергию большинством собственников участков, председатель собрания особо акцентировал внимание на том, что **оплату электроэнергии необходимо производить ежемесячно, до 25 числа каждого месяца, вне зависимости от количества потребленных киловатт!**

3.2 В 2014 году, когда была установлена АСКУЭ (Автоматизированная Система Коммерческого Учета Электроэнергии), было принято решение, что каждый собственник оплачивает потребленную им электроэнергию, как и ранее, по своему домовому счетчику, а АСКУЭ используется для контроля оплаты.

Проводя анализ потребления/оплаты электроэнергии за последние 5 лет, было выявлено расхождение между показаниями домовых счетчиков и счетчиков АСКУЭ у ряда собственников. Учитывая, что совокупное показание счетчиков АСКУЭ совпадает с показанием общего счетчика СНТ, не входящего в состав АСКУЭ, а также, учитывая контроль и техническое обслуживание АСКУЭ, при том, что домовые счетчики в большинстве случаев давно вышли за межповерочный интервал, **принято решение о необходимости оплаты собственниками участков потребляемой ими электроэнергии по счетчикам АСКУЭ.**

Собранию было сообщено, что с декабря 2020 года заключен договор информационного обслуживания АСКУЭ, в рамках которого каждый собственник имеет возможность просматривать показания своего счетчика на сайте <https://data.newuchet.ru>, указав номер счетчика АСКУЭ, установленного на входе его участка (номера счетчиков вывешены на доске объявлений).

3.3 Учитывая периодические сложности по определению назначения платежа на р/с СНТ, Председатель собрания обратился с убедительной просьбой **оплачивать электроэнергию отдельным платежом с указанием количества оплачиваемых киловатт, округляя количество киловатт до целого числа.**

4. По четвертому вопросу.

4.1 **Членские взносы.** С августа 2016 года членские взносы были назначены в размере 650 руб. в месяц с собственника участка.

Членские взносы идут на выплату з/пл работникам СНТ:

16.000 руб. сторожу + 5.000 руб. бухгалтер + 5.000 руб. делопроизводитель =
= 26.000 руб. «на руки»,

к этой сумме добавляются налоги с з/пл: НДФЛ(13%)+ ОПС(22%) +ОМС(5,1%) +
+ФСС(2,9%+0,2%), что в свою очередь дает сумму ≈
≈ 39.000 руб. (650 руб. x 61 = 39.650,00).

С учетом того, что з/пл сторожа не индексировалась в течении 6 лет, а стоимость «жизни» растет год от года предложено з/пл сторожа повысить до 16.000 руб. в летние месяцы (с мая по сентябрь) и до 20.000 руб. в зимние месяцы.
Т.о. ежемесячные взносы с июня 2022 года назначить в размере 800 руб. в месяц с собственника участка.

Голосовали: против – 0 чел., воздержался – 1 чел.

4.2 Расчет взноса на водопотребление.

В 2021 году водопотребление в СНТ из летнего водопровода составило 6272 м³

На данный момент Тариф составляет 26 руб/м³.

Стоимость подключения и отключения водопровода на 2022 год – 3249 руб.

Опираясь на потребление воды в 2021 году, рассчитаем ожидаемую стоимость водопотребление в 2022 году:

$$6272 * 26,00 + 3249,00 = 166.321,00 \text{ руб.}$$

Учитывая перерасход в 2021 году, который составил 36.238,54 руб., размер взноса с одного участка составит:

$$202.559,54 / 61 = 3320,65 \text{ руб, округляя получаем } \sim 3300 \text{ руб.}$$

4.3 Расчет взноса на вывоз ТБО(ТКО).

В 2021 году вывезли 11 контейнеров объемом 8 м³. Т.о. ожидаемый объем вывоза ТКО принимаем равным 11-12 контейнерам.

Стоимость одного контейнера с 01.07.2022 составит – 7560,19 руб.

Т.о. размер взноса с одного участка составит:

$$7560,19 * 11 \dots 12 / 61 = 1363,31 \dots 1487,25 \text{ руб, округляя получаем } \sim 1400 \text{ руб.}$$

4.4 .Срок договора абонентского обслуживания системы АСКУЭ, заключенного с ООО «РПС» на 1 год, заканчивается 15.12.2022г.

От Председателя собрания поступило предложение продления договора на срок с 16.12.2022 до 15.12.2023г. Аргументом для продления является необходимость удаленной проверки счетчиков, техническое обслуживание счетчиков, замена счетчиков, проводимые специалистами ООО «РПС». Предыдущие периоды показали необходимость в указанных мероприятиях.

Размер взноса остается на прежнем уровне, и с одного участка составляет 550 руб.

4.5 За предыдущий период затраты на оплату уличного освещения составили почти полностью собираемую сумму (см. п.1.2), в связи с чем размер взноса предложено оставить в размере 600 руб.

4.6 За предыдущий период затраты на оплату чистки дорог от снега не вышли за пределы собираемой суммы (см. п.1.5), в связи с чем, размер взноса предложено оставить в размере 600 руб.

4.7 По имеющимся данным размер налога на земли общего пользования за год остался прежним, в связи с чем, размер взноса предложено оставить в размере 200 руб.

4.8 Учитывая приведенные выше пояснения (см. п.4.2-4.7), предложено голосовать размер указанных взносов списком.

Голосовали: возражений нет, принято единогласно.

4.9 На основании затрат за предыдущий период составлена таблица для расчета взноса на хознужды на будущий период:

Назначение	Планируется на будущий период	На каждого собственника СНТ
Услуги банка	30.000,00	500,00
Канцтовары, отправка бух.отчетов	10.000,00	200,00
На корм для собак	5.000,00 x 12месяцев	1.000,00
Электроэнергия для сторожки	35.000,00	600,00
Дрова,хозтовары,ремонт инструмента	60.000,00	1.000,00
Договор информац. обслуж-я АСКУЭ	16.700,00	300,00
Ямочный ремонт подъездной дороги	20.000,00	300,00

На основании данных таблицы взнос на хознужды предложено назначить в размере 4000,00 руб.

Голосовали: возражений нет, принято единогласно.

4.10 На основании выявленных потребностей, а также на основании полученных уведомления и опросного листа составлена, таблица для расчета целевого взноса:

Назначение	Планируется на будущий период	На каждого собственника СНТ
Замена водомера (уже произведена)	61.750,00	1.000,00
Пожарное оборудование (мотопомпа, ящики д/песка, бочки д/воды,багор)	60.000,00	1.000,00
Ремонт (утепление) сторожки	120.000,00	2.000,00
Непредвиденные расходы	60.000,00	1.000,00

На основании данных таблицы целевой взнос предложено назначить в размере 5000,00 руб.

Голосовали: возражений нет, принято единогласно.

5. По пятому вопросу.

5.1 В связи с тем, что детская площадка регулярно заставляется автомашинами, ряд членов СНТ выступили с предложением отгородить её от дороги, например, клумбами или кустами.

5.2 Григорьева Надежда Ростиславовна выступила с предложением назначить председателю собрания премию в размере 50.000 руб. за проведенную в предыдущий период работу.

РЕШЕНИЯ

1. Оплату потребляемой электроэнергии необходимо производить по показаниям счетчиков АСКУЭ.

2. Принять:

- членские взносы с июня 2022 года принять равными 800 руб. в месяц;
- взнос на водоснабжение назначить в размере 3300 руб;
- взнос на вывоз ТБО назначить в размере 1400 руб.;
- взнос на абонентское обслуживание системы АСКУЭ на будущий год в размере 550 руб.;
- взнос на уличное освещение в размере 600 руб.;
- взнос на чистку подъездной дороги от снега оставить в размере 600 руб;
- взнос на хознужды в размере 4.000 руб.;
- взнос целевой в размере 5.000 руб.;
- взнос на оплату налога на земли общего пользования оставить в размере 200 руб.

На этом повестка дня исчерпана.

Председатель Собрания

/ Владимиров К.А./

Секретарь Собрания

/ Кононыхина О.В./

Приложение 1

СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СНТ "РАССВЕТ-1" 11 июня 2022г			
п/п	№участка	ФАМИЛИЯ И.О.	Контактный телефон, E-mail
1	25	Кисича Д.И	8-903 71-00-11.
2	6	Левина В.И.	96
3	32	Шимкова Л.Т.	96 3
4	56	Котомыхина	89
5	46	Баранова С.В.	
6.	45	Семухина А.И.	
7	7	Жаляев А.И.	965
8.	42	Резунико В.В	890
9	49	Турова В.В	8-4. 4
10	13	Ивановская Т.И.	8-9 14
11	14	Батурина А.	8-64 8-64
12	37	Сеньченко В.Ю	8 7 80
13	2	Лямин М.В	905
14	15	Сарова Т.В	890
15	16	Евсеев В.М.	925 18
16	12	Торжар С.В.	8- 07
17	14	Полков А.А	8-9 5
18	22	Хасюкина Н.И.	
19	4	— " — " —	+79
20	26	Шваши С.Ю	89 26
21	61	Краснов В.А.	890
22	52	Филиппов В.В	+79
23	53	Турарева С.А	96 39

2021 год

Приложение 2

ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ

	Оплачено	Собрано	УО	Сторожка+Вагон	Задолж.		
Январь	41089,83	22031,25	3638,34	5303,73	10116,51		
Февраль	29601,18	28644,25	2495,19	6290,20	-7828,47		
Март	32385,96	17625,00	2274,69	7491,38	4994,90		
Апрель	20547,78	24381,25	1473,90	6052,29	-11359,66		
Май	65459,52	44062,50	2541,61	3574,51	15280,90		
Июнь	67550,97	78762,75	1427,48	1851,08	-14490,35		
Июль	68829,51	35699,45	1813,60	1333,18	29983,28		
Август	75672,73	64259,21	2630,33	2312,04	6471,15		
Сентябрь	96931,78	63039,64	3206,84	6786,00	23899,30		
Октябрь	76751,99	48408,54	4299,80	4341,84	19701,81		
Ноябрь	27752,40	47171,74	3284,91	1495,32	-24199,57		
Декабрь	33878,09	33709,70	3200,83	1327,17	-4359,61		
Всего	636451,74	507795,28	32287,52	48158,76	48210,18	Задолж.=	7,6%
январь-апр	123624,75	92681,75	9882,12	25137,60	-4076,72		-3,3%
май-авг	277512,73	222783,91	8413,03	9070,81	37244,98		13,4%
сентябрь-декабрь	235314,26	192329,62	13992,37	13950,34	15041,93		6,4%

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

	Оплачено	Собрано	Остаток	Примечание
Апрель	3122,00			подключение
Май	27285,26			1068 м³
Июнь	34719,73			1359 м³
Июль	43354,96			1697 м³
Август	27382,21			1053 м³
Сентябрь	16798,58			646 м³
Октябрь	11675,80			449 м³
должно быть		128100		
Всего	164338,54	108650	-55688,54	6272

Т Б О

Дата	Вывезено	Оплачено	Собрано	Остаток
20.01.2021	6928,80			
09.02.2021		6928,80		
11.04.2021	6928,80			
11.05.2021		6928,80		
18.05.2021	6928,80			
08.06.2021		6928,80		
09.06.2021	6928,80			
23.06.2021	6928,80			
10.07.2021		13857,60		
12.07.2021	7132,22			
28.07.2021	7132,22			
11.08.2021		14264,45		
16.08.2021	7132,22			
07.09.2021	7132,22			
10.09.2021		7132,22		
11.10.2021	7132,22			
13.10.2021		7132,22		
03.11.2021	7132,22	7132,22		
07.12.2021		7132,22		
Всего	77437,34	77437,33	71200	-6237,33

Приложение 3

ЗАТРАТЫ НА ХОЗНУЖДЫ (Х/Н) С 15.05.2021 ПО 10.06.2022 Г.			
Дата	Назначение платежа	Расход,руб	Приход,руб
	Остаток за предыдущий период по статье на хознужды		87841,45
	Остаток за предыдущий период по остальным статьям		153513,84
17.05.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за апрель 2021г	262,54	
	Мешок корма для устройства в питомник приبلудшей собаки	1400,00	
26.05.2021	Вывоз отходов с территории ок.сторожки, не относящихся к ТКО	7000,00	
	Услуги банка (оплата за вывоз отходов, не относящихся к ТКО)	8,00	
	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 05.21)	37,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	165,00	
	Канцтовары	136,13	
	Картридж струйный Canon PG-51	1770,00	
	На корм для собак на июнь 2021г	3500,00	
31.05.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за май 2021	3574,51	
01.06.2021	Материал на ямочный ремонт подъездной дороги к СНТ(10м ³ щебня)	900,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	4,50	
	Услуги банка (ведение счета за май 2021)	2000,00	
02.06.2021	Материал на ямочный ремонт подъездной дороги кСНТ(доплата)	14000,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	70,00	
08.06.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 05.21)	8,00	
12.06.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за май 2021г	316,54	
	Диз.топливо д/орошения асф.крошки на дороге	936,00	
	Корм для собак (мешок 15кг Чаппи)	1750,00	
	Хозтовары (запчасти д/тримера,удлиннитель,грабли)	4760,00	
	Отлов и пристраивание приبلудшей в СНТ собаки	13000,00	
23.06.2021	Вывоз отходов с территории ок.сторожки, не относящихся к ТКО	7000,00	
	Услуги банка (оплата за вывоз отходов, не относящихся к ТКО)	8,00	
28.06.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 06.21)	37,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на июль 2021г	3500,00	
30.06.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за июнь 2021	1851,08	
01.07.2021	Услуги банка (ведение счета за июнь 2021)	2000,00	
10.07.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 06.21)	8,00	
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 05.21)	8,00	
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 06.21)	8,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Обкос травы вдоль дороги от шоссе до СНТ	4000,00	
	Обработка сторожки от клопов (вторичная)	1000,00	
	Газ для сторожки	1250,00	
	Ремонт бензопилы, газонокосилки + масло	4040,00	
28.07.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 07.21)	37,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на август 2021г	3500,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за июнь 2021г, расчет 4-ФСС за II кв.2021	657,08	
	Обработка сторожки от клопов (вторичная)	1000,00	
31.07.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за июль 2021	1333,18	
02.08.2021	Услуги банка (ведение счета за июль 2021)	2000,00	
10.08.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за июль 2021г, расчет по страх.взн.II кв.2021	687,08	
	Корм для собак (мешок 15кг Чаппи)	1450,00	
11.08.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 07.21)	8,00	
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 07.21)	8,00	
27.08.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 08.21)	37,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на сентябрь 2021г	3500,00	
31.08.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за август 2021	2312,04	
01.09.2021	Услуги банка (ведение счета за август 2021)	2000,00	
10.09.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 08.21)	8,00	
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 08.21)	8,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	

29.09.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 09.21)	37,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	На корм для собак на октябрь 2021г	3500,00
	Отправка отчета СЗВ-М за август 2021г	316,54
30.09.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за сентябрь 2021	6786,00
01.10.2021	Услуги банка (ведение счета за сентябрь 2021)	2000,00
12.10.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	150,00
13.10.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 09.21)	8,00
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 09.21)	8,00
25.10.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 10.21)	37,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	На корм для собак на ноябрь 2021г	3500,00
	Отправка отчета СЗВ-М за сентябрь 2021г, ФСС за III кв.2021	528,68
	Дрова для сторожки 5м³	15000,00
31.10.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за октябрь 2021	4341,84
01.11.2021	Услуги банка (ведение счета за октябрь 2021)	2000,00
03.11.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 10.21)	8,00
	Услуги банка (оплата в МУП"Некр.водоканал со счета за 10.21)	8,00
	Металлическая дверь в сторожку от ООО"Стальной дизайн"	26000,00
	Услуги банка (оплата за дверь в сторожку со счета)	37,00
10.11.2021	Оплата работы по замене и утеплению пола в сторожке	54340,00
	Услуги банка (оплата за замену пола в сторожке со счета)	37,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	500,00
	Отправка отчета по страховым взносам + 6НДФЛ	276,94
	Стройматериалы для замены и утепления пола в сторожке	103588,92
29.11.2021	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 11.21)	37,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	На корм для собак на декабрь 2021г	3500,00
	Отправка отчета СЗВ-М за октябрь 2021г	316,54
	Корм для собак (мешок 15кг Чаппи)	1128,00
30.11.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за ноябрь 2021	1495,32
01.12.2021	Услуги банка (ведение счета за ноябрь 2021)	2000,00
07.12.2021	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 11.21)	8,00
	Услуги банка (оплата за чистку снега 04.12.2021 со счета)	8,00
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	150,00
10.12.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Лак для покрытия пола в сторожке + инструменты	4139,00
15.12.2021	Оплата по договору информационного обслуживания АСКУЭ	16740,00
	Услуги банка (оплата договора инф.обслуживания АСКУЭ со счета)	37,00
	Услуги банка (оплата договора тех.обслуживания АСКУЭ со счета)	37,00
27.12.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 12.21)	37,00
	Услуги банка (оплата за чистку снега 21.12.2021 со счета)	37,00
	На корм для собак на январь 2022г	3500,00
	Ремонт светильников УО ок.пруда,ок.участков №4,12,13,48	9500,00
	Отправка отчета СЗВ-М за ноябрь 2021г	262,54
	Лампы УО светодиодные LED 50вт E27/E40 (5шт.)	2380,00
30.12.2021	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Дрова для сторожки 5м³	15000,00
31.12.2021	Услуги банка (ведение счета за декабрь 2021)	2000,00
	Оплата электроэнергии в сторожке за декабрь 2021	1327,17
12.01.2022	Услуги банка (оплата за чистку снега 30.12.2021 со счета)	37,00
26.01.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00
	Услуги банка (оплата за чистку снега 15.01.2022 со счета)	37,00
	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 01.22)	37,00
	На корм для собак на февраль 2022г	3500,00
	Отправка отчетов СЗВ-М за 12.2021г, РСВ за 2021г(ФСС)	684,68
	Корм для собак (мешок 15кг Чаппи)	2124,00
31.01.2021	Оплата электроэнергии в сторожке за январь 2022	1633,44
01.02.2022	Услуги банка (ведение счета за январь 2022)	2000,00
03.02.2022	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 01.22)	8,00

	Услуги банка (оплата за чистку снега 27.01.2022 со счета)	8,00	
11.02.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Отправка расчета по страховым взносам за 2021 г.	289,54	
26.02.2022	На корм для собак на март 2022г	3500,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за 01.2022г	329,14	
	Отправка отчетов 6-НДФЛ, ОДВ-1, форма СЗВ-СТАЖ за 2021г	711,08	
	Корм для собак (мешок 15кг Чаппи)	1680,00	
28.02.2022	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 02.22)	37,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Оплата электроэнергии в сторожке за февраль 2022	3795,36	
01.03.2022	Услуги банка (ведение счета за февраль 2022)	2000,00	
10.03.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Корм для собак (2 мешка 15кг Чаппи)	3433,98	
25.03.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на апрель 2022г	3500,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за 02.2022г	329,14	
	Канцтовары	205,97	
26.03.2022	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 03.22)	37,00	
31.03.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	150,00	
	Оплата электроэнергии в сторожке за март 2022	2582,28	
01.04.2022	Услуги банка (ведение счета за март 2022)	2000,00	
11.04.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Отправка Бух.отчетности и налоговой декларации за 2021г.	289,54	
	Отправка отчетов в ФСС, ПФР, ИФНС за I кв.2022г	854,22	
	Корм для собак (мешок 16кг "Супергав")	711,36	
25.04.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на май 2022г	3500,00	
26.04.2022	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 04.22)	37,00	
30.04.2022	Оплата электроэнергии в сторожке за апрель 2022	3729,30	
04.05.2022	Услуги банка (ведение счета за апрель 2022)	2000,00	
11.05.2022	Услуги банка (оплата региональному оператору со счета за 04.22)	8,00	
	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	Работа по ремонту общественного крана ок.уч.№56,№58	2100,00	
	Вентили д/ремонта кранов ок.уч.№56,№58	1658,00	
	Батарейки ААА для датчика ворот	299,98	
	Корм для собак (мешок 16кг "Супергав")	711,36	
14.05.2022	Водомер ВСХН-100, фильтр сетчатый, фланец	41750,00	
	Прокладки резиновые ø100 (фланц.)	210,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за 04.2022г	278,74	
16.05.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	208,75	
25.05.2022	Услуги банка (Комиссия за перечисление средств, 0,5%)	65,00	
	На корм для собак на июнь 2022г	3500,00	
26.05.2022	Услуги банка (оплата в мосэнергосбыт со счета за 05.22)	37,00	
31.05.2022	Оплата электроэнергии в сторожке за май 2022	4696,15	
01.06.2022	Услуги банка (ведение счета за май 2022)	2000,00	
10.06.2022	Работа по замене водомера и фильтра холодной воды СНТ	20000,00	
	Работа по замене вентиля наполнения пруда	2000,00	
	Работа по ремонту светильников УО ок.ворот, ок.уч.№6	5000,00	
	Отправка отчета СЗВ-М за 05.2022г	278,74	
	Бланки расходных кассовых ордеров (РКО)	146,00	
	Должно быть собрано по взносу на хознужды		122000,00
	Собрано на 31.06.2022 по взносу на хознужды		110000,00
	Всего	517780,94	363355,29
	Теоретический остаток ден. средств по статье на хознужды на		-154425,65

Приложение 4

2021 год - 2022 год				
ЧИСТКА СНЕГА				
	Собрано	Остаток	Оплачено	ПРИЛОЖЕНИЕ
04.12.2021			7200	
21.12.2021			6400	
30.12.2021			4300	
15.01.2022			7500	
27.01.2022			10000	
Всего	33600	-1800	35400	